

Uchwała nr^{0025. 28. 63. 2024}
Zarządu Powiatu Kolskiego
z dnia ¹⁰.....^{grudnia} 2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajem pomieszczeń biurowych, sal gimnastycznych, garaży, magazynów, miejsc parkingowych, placu manewrowego oraz pomieszczeń dydaktycznych położonych na terenie Zespołu Szkół Technicznych w Kole.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 poz. 107), w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 i 4 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145), Zarząd Powiatu Kolskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajem pomieszczeń biurowych, sal gimnastycznych, garaży, magazynów, miejsc parkingowych, placu manewrowego oraz pomieszczeń dydaktycznych zlokalizowanych w budynku głównym szkoły, pracowni warsztatów szkolnych oraz terenu położonego na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerami działek: 10/15 i 10/16, arkusz mapy 14, obręb miasto Koło, stanowiących własność Powiatu Kolskiego, będących w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Technicznych w Kole, na okres 1 roku.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Technicznych w Kole.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Kolskiego:

Starosta – Robert Kropidłowski

Wicestarosta – Lech Brzeziński.....

Członek zarządu – Waldemar Banasiak.....

Członek zarządu – Aneta Niestrawska.....

Członek zarządu – Henryk Tomczak.....

Uzasadnienie do Uchwały nr ~~0025~~ 28.6.3.2024
Zarządu Powiatu Kolskiego
z dnia 19. grudnia 2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajem pomieszczeń biurowych, sal gimnastycznych, garaży, magazynów, miejsc parkingowych, placu manewrowego oraz sal dydaktycznych położonych na terenie Zespołu Szkół Technicznych w Kole.

Pani Dyrektor Zespołu Szkół Technicznych w Kole zwróciła się dnia 02.12.2024 r. z wnioskiem nr ZST.KG.221.1.2024 o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnych umów najmu: pomieszczeń biurowych, sal gimnastycznych, garaży, magazynów, miejsc parkingowych, placu manewrowego i pomieszczeń dydaktycznych zlokalizowanych w budynku głównym szkoły, pracowni warsztatów szkolnych oraz terenu położonego na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerami działek: 10/15 i 10/16 arkusz mapy 14, obręb Miasto Koło, stanowiącej własność Powiatu Kolskiego, będących w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Technicznych w Kole, na okres nie dłuższy niż rok.

Zgodnie ze złożonym wnioskiem przedmiotowe umowy zawarte zostaną z poniższymi najemcami tj:

- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców - Rogowski Jacek - plac manewrowy wraz z salą dydaktyczną,
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców - Grzegorz Stegenta - plac manewrowy wraz z salą dydaktyczną oraz miejscem parkingowym
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców - Kaftan Marek - plac manewrowy wraz z salą dydaktyczną,
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców - Szymczak Marek - plac manewrowy wraz z salą dydaktyczną,
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców - Alina Karalus - plac manewrowy,
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców „Prawko” Świątek Andrzej - plac manewrowy z salą dydaktyczną,
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców- Zawadzka Mariola - plac manewrowy z salą dydaktyczną,
- Gabinetem Profilaktyki Zdrowotnej, Pielęgniarskim Ośrodkiem Medycyny Szkolnej „ZDROWIE” S.C. - lokal o powierzchni 15,93 m²,
- Perfekt - Błysk Tomasz Grochowski - barek szkolny o powierzchni 72 m²,
- Zakład Usługowy KREIS Puszczuk Robert - pomieszczenie magazynowe o powierzchni 30 m²
- Związek Nauczycielstwa Polskiego - pomieszczenie biurowe o powierzchni 36 m²
- PPHU Sławomir Mazurek pomieszczenie garażowe o powierzchni 30m².
- OSK Nikan PHU Beata Kobuszko - Sokołowska - plac manewrowy
- Monter - Gas Gębka Mariusz - pomieszczenie garażowe o powierzchni: 30m²
- Met-Hut - Agnieszka Sibiga - pomieszczenie biurowe 18 m²
- Miejski Dom Kultury w Kole - sala fitness o powierzchni 113 m²,
- Olimpia Koło - sala gimnastyczna mała,
- PR9 Sp. z.o.o. Akademia Piłkarska Reissa - sale gimnastyczne,
- Akademia ARTSTAR Sp. z.o.o. Muzyczna Skakanka - sala fitness,
- MKS Huragan Koło - mała sala gimnastyczna,
- Radosław Sochacki - plac manewrowy z salą dydaktyczną,

Powyższe umowy najmu zostaną zawarte na okres nie dłuższy niż 1 rok.

Pani Dyrektor uzasadniła swój wniosek tym, że powyższe podmioty wyraziły chęć kontynuacji umów ze szkołą na następny rok kalendarzowy, a pozyskane środki finansowe z najmów będą stanowić dochód jednostki, który zostanie przeznaczony na wyposażenie pracowni, zakup materiałów i usług jak również remont szkoły.

Zgodnie z art. 32 ustawy o samorządzie powiatowym właściwym organem do podejmowania uchwał jest Zarząd Powiatu Kolskiego.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.

STAROSTA

Robert Kropiatowski